**Преамбула**

Договор мены

Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года

Мы:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, проживающий по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Продавец с одной стороны

И

\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года рождения, проживающий по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Продавец с другой стороны

заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Предмет**

Стороны в соответствии на настоящим соглашением передают друг другу:

**Права и обязанности сторон**

**Стороны вправе:**

Требовать передачи права собственности на указанные в пунктах о предмете соглашения \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Стороны обязуются:**

Передать друг другу указанные в тексте документа \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сообщить о всех недостатках, скрытых дефектах и поломках, если такие присутствуют.

Передать друг другу заявленные в разделе о предмете \_\_\_\_\_\_\_\_\_ в собственность в течение 3 (трех) дней с момента подписания соглашения.

Исполнять свои обязательства в строгом соответствии с настоящим договором.

**Ответственность сторон**

Стороны несут материальную ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору.

Контрагенты несут ответственность за недостатки отчуждаемых объектов в случае их выявления после подписания соглашения.

Если эти недостатки были оговорены до подписания соглашения, стороны ответственности не несут.

**Порядок разрешения споров**

В случае возникновения каких-либо споров, стороны разрешают их путем переговоров.

Если же в процессе переговоров стороны не пришли к компромиссу, споры разрешаются в судебном порядке.

**Юридические адреса и подписи сторон**